



THÔNG BÁO CÔNG KHAI ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

(Hợp đồng sửa đổi, bổ sung hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 09 ngày 05/9/2022)

1. Người có tài sản đấu giá: Ngân hàng TMCP Đại chúng Việt Nam. Địa chỉ: số 22 Ngô Quyền, phường Trảng Tiền, quận Hoàn Kiếm, TP. Hà Nội.

2. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Nam (viết tắt là DGMN). Địa chỉ: C37 Chung cư cao cấp Homyland Riverside, số 14 đường số 1 - THM, P.Bình Trưng Đông, TP.Thủ Đức, TP.HCM. ĐT: 028.39225746.

3. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất tại thửa đất số 421, tờ bản đồ số 1, tọa lạc tại địa chỉ: TDP 06, thị trấn Đắk Mil, huyện Đắk Mil, tỉnh Đắk Nông. (Theo GCN QSDĐ, QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BH 642242, do UBND huyện Đắk Mil, tỉnh Đắk Nông cấp ngày 25/11/2011).

* Chú ý: Tài sản được bán đấu giá theo hiện trạng thực tế và theo phương thức “có sao bán vậy”. Người tham gia đấu giá được tạo điều kiện tham khảo hồ sơ pháp lý của tài sản và tự chịu trách nhiệm khi quyết định mua đấu giá tài sản.

4. Giá khởi điểm: 15.708.330.000 đồng (Mười lăm tỷ, bảy trăm linh tám triệu, ba trăm ba mươi nghìn đồng).

5. Tiền đặt trước, tiền hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá:

- Tiền đặt trước: **1.570.833.000 đồng** (Một tỷ, năm trăm bảy mươi triệu, tám trăm ba mươi ba nghìn đồng), tương đương 10% giá khởi điểm. Người tham gia đấu giá nộp vào tài khoản của Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Nam, số tài khoản 108 000 654 291, mở tại Ngân hàng TMCP Đại chúng Việt Nam - CN Nguyễn Văn Trỗi. Thời gian nộp tiền đặt trước: trong 03 ngày làm việc, từ ngày 09/9/2022 đến 16 giờ ngày 13/9/2022, trong giờ hành chính.

- Tiền hồ sơ: 500.000 đồng/ 01 bộ hồ sơ.

6. Xem tài sản, giấy tờ pháp lý của tài sản:

- Thời gian: từ ngày 07/9/2022 đến ngày 09/9/2022, trong giờ hành chính.

- Địa điểm xem tài sản: tại thửa đất số 421, tờ bản đồ số 1, tọa lạc tại địa chỉ: TDP 06, thị trấn Đắk Mil, huyện Đắk Mil, tỉnh Đắk Nông.

- Địa điểm xem giấy tờ pháp lý của tài sản: tại trụ sở ĐGMN.

7. Đăng ký tham gia đấu giá:

- Thời gian, địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá: từ ngày 06/9/2022 đến 16 giờ ngày 12/9/2022, trong giờ hành chính tại trụ sở ĐGMN.
- Cách thức thức đăng ký: cá nhân, tổ chức có nhu cầu, có năng lực tài chính được đăng ký tham gia đấu giá ngoại trừ những trường hợp được quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản năm 2016.

8. Tổ chức cuộc đấu giá:

- Cuộc đấu giá tổ chức vào hồi 14 giờ, ngày 14/9/2022 tại trụ sở ĐGMN.

9. Hình thức, phương thức đấu giá:

- Cuộc đấu giá tổ chức bằng hình thức trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá, theo phương thức trả giá lên.

Thông báo này thay Thư mời tham gia đấu giá.

Nơi nhận:

- Người có tài sản đấu giá;
- Người tham gia đấu giá;
- Niêm yết;
- Lưu.

 GIAM ĐỐC
CÔNG TY
ĐẤU GIÁ HỢP DANH
MIỀN NAM
TP. THỦ ĐỨC - T. R. HỒ CHÍ MINH
Nguyễn Thị Thanh Thu